

**FONDAZIONE CONSERVATORI SCANDURRA RIUNITI I.P.A.B.
VIA SACRO CUORE DI GESU'
MESSINA**

**BILANCIO DI PREVISIONE
ESERCIZIO FINANZIARIO
2026**



BILANCIO DI PREVISIONE 2026

[illegible]

[illegible]

BILANCIO DI PREVISIONE 2026

Codice	Denominazione Articolo	Somme stanziarie nel Bilancio Precedente	Variazioni		Somme Risultanti	Osservazioni	
			in aumento	In diminuzione		dell'Ente proponente	dell'organo di controllo
E.01	TITOLO I - ENTRATE EFFETTIVE						
E.01.002	ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE NON PATRIMONIALI						
E.01.002.0007	Rettie ricovero convivito/semiconvivito						
Totale Capitolo E.01.002							



Codice	Denominazione Articolo	Somme stanziata nel Bilancio Precedente	Variazioni		Somme Risultanti	Osservazioni	
			in aumento	in diminuzione		dell'Ente proponente	dell'organo di controllo
E.01	TITOLO I - ENTRATE EFFETTIVE						
E.01.003	PROVENTI DIVERSI						
E.01.003.0008	Piccoli proventi ed Entrate diverse						
E.01.003.0009	Sussidi ed elargizioni di privati						
E.01.003.0010	Contributi di Enti Pubblici						
Totale Capitolo E.01.003							

**VIA SACRO CUORE DI GESU'
98100 MESSINA (ME)**

Codice	Denominazione Articolo	Somme stanziare nel Bilancio Precedente	Variazioni		Somme Risultanti	Osservazioni	
			In aumento	in diminuzione		dell'Ente proponente	dell'organo di controllo
E.01	TITOLO I - ENTRATE EFFETTIVE						
E.01.004	ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE RELATIVE AL PATRIMONIO						
E.01.004.0011	Contributo Assessor. acquisto attrezzature						
E.01.004.0012	Rimborsi e proventi vari						
E.01.004.0013	Contributo L.R. 33/88						
E.01.004.0014	Contributo L.R. 71/82	€ 21.070,26	€ 2.171,18		€ 23.241,44		
E.01.004.0015	Sussidi, contributi da privati						
E.01.004.0016	Sussidi, contributi da Enti Pubblici						
E.01.004.0017	Contributo straordinario Ass. EE.LL. adeguamento standards strutturali						
E.01.004.0018	Contr. straord. Ass. EE.LL. ex L.R. 65/53						
E.01.004.0019	alienazioni bene quota ente						
Totale Capitolo E.01.004		€ 21.070,26	€ 2.171,18		€ 23.241,44		

[illegible]

**I.P.A.B.
VIA SACRO CUORE DI GESU'
98100 MESSINA (ME)**

[illegible]

43



[illegible]

[illegible]

VIA SACRO CUORE DI GESU'

[illegible]

BILANCIO DI PREVISIONE 2026

[illegible]

[illegible]

BILANCIO DI PREVISIONE 2026

[illegible]

Codice	Denominazione Articolo	Somme stanziata nel Bilancio Precedente	Variazioni		Somme Risultanti	Osservazioni	
			In aumento	in diminuzione		dell'Ente proponente	dell'organo di controllo
U.01	TITOLO I - SPESE EFFETTIVE						
U.01.007	SPESE STRAORDINARIE PATRIMONIALI						
U.01.007.0029	Manutenzione straordinaria immobili di proprietà L.R. 65/53						
U.01.007.0030	Integrazione somma L.R. 33/88 art. 4 - adeguamento standards						
U.01.007.0031	Acquisto attrezzature ed arredi art. 7 - cap. 3 Entrate						
U.01.007.0032	Adeguamento standards strutturali						
U.01.007.0033	Adeguamento standards art. 47 L.R. 22/86						
U.01.007.0034	Acquisto attrezzature, arredi, vestiario, sostituzione infissi, acquisto mezzo trasporto						
U.01.007.0035	Contr. straord. Ass. EE.LL. ex L.R. 65/53						
	Totalità Capitolo U.01.007						

BILANCIO DI PREVISIONE 2026

Codice	Denominazione Articolo	Somme , stanziare nel Bilancio Precedente	Variazioni		Somme Risultanti	Osservazioni	
			In aumento	in diminuzione		dell'Ente proponente	dell'organo di controllo
U.01	TITOLO I - SPESE EFFETTIVE						
U.01.010	FONDO DI RISERVA						
U.01.010.0001	Fondo Rischi (mancate entrate)						
U.01.010.0002	Accantonamento pignoramenti a favore dei creditori per sentenza esecutiva						
Totale Capitolo U.01.010							
Totale Titolo U.01		€ 163.227,46	€ 2.811,54		€ 166.038,00		

BILANCIO DI PREVISIONE 2026

[illegible]

[illegible]

**VIA SACRO CUORE DI GESU'
98100 MESSINA (ME)**

[illegible]

FONDAZIONE CONSERVATORI SCANDURRA RIUNITI
I.P.A.B.
VIA SACRO CUORE DI GESU'
98100 MESSINA (ME)

QUADRO RIASSUNTIVO DEL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ANNO FINANZIARIO 2026
GESTIONE ENTRATE

		Previsione Definitiva
	avanzo di amministrazione	€ 0,00
E.01	TITOLO I - ENTRATE EFFETTIVE	
E.01.001	ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE PATRIMONIALI	€ 143.797,56
E.01.002	ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE NON PATRIMONIALI	€ 0,00
E.01.003	PROVENTI DIVERSI	€ 0,00
E.01.004	ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE RELATIVE AL PATRIMONIO	€ 23.241,44
E.01.005	ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE NON PATRIMONIALI	€ 0,00
	TOTALE TITOLO E.01	€ 167.039,00
E.02	TITOLO II - MOVIMENTO DI CAPITALE	
E.02.006	MOVIMENTO DI CAPITALE	€ 0,00
	TOTALE TITOLO E.02	€ 0,00
E.03	TITOLO III - PARTITE DI GIRO	
E.03.007	CONTABILITA' SPECIALE	€ 36.866,00
	TOTALE TITOLO E.03	€ 36.866,00
	TOTALE ENTRATE	€ 203.905,00

QUADRO RIASSUNTIVO DEL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ANNO FINANZIARIO 2026
GESTIONE USCITE

		Previsione Definitiva
	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	€ 1.000,00
U.01	TITOLO I - SPESE EFFETTIVE	
U.01.001	SPESE EFFETTIVE ORDINARIE	€ 81.038,18
U.01.002	CONTRIBUTI IMPOSTE TASSE, ASSICURAZIONI ECC.	€ 45.130,32
U.01.003	SPESE GESTIONE OSPITI	€ 9.400,00
U.01.004	SPESE RELATIVE AL PATRIMONIO	€ 0,00
U.01.005	SPESE GESTIONI DIVERSE	€ 30.472,52
U.01.006	SPESE STRAORDINARIE NON PATRIMONIALI	€ 0,00
U.01.007	SPESE STRAORDINARIE PATRIMONIALI	€ 0,00
U.01.010	FONDO DI RISERVA	€ 0,00
	TOTALE TITOLO U.01	€ 166.039,00
U.02	TITOLO II - MOVIMENTO DI CAPITALE	
U.02.008	MOVIMENTO DI CAPITALI	€ 0,00
	TOTALE TITOLO U.02	€ 0,00
U.03	TITOLO III - PARTITE DI GIRO	
U.03.009	CONTABILITA' SPECIALE	€ 36.866,00
	TOTALE TITOLO U.03	€ 36.866,00
	TOTALE USCITE	€ 203.905,00



FONDAZIONE CONSERVATORI SCANDURRA RIUNITI
I.P.A.B.
VIA SACRO CUORE DI GESU'
98100 MESSINA (ME)

ALLEGATO AL BILANCIO DELL'ESERCIZIO 2026

**PROSPETTO RELATIVO AL CALCOLO DELLE PERCENTUALI DI INCIDENZA DELL'AMMONTARE PREVISTO
PER LE SINGOLE CATEGORIE DI SPESA E DI ENTRATA CON RIFERIMENTO AL TOTALE GENERALE**

ENTRATE		
	avanzo di amministrazione	0,00 %
E.01	TITOLO I - ENTRATE EFFETTIVE	
E.01.001	ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE PATRIMONIALI	70,52 %
E.01.002	ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE NON PATRIMONIALI	0,00 %
E.01.003	PROVENTI DIVERSI	0,00 %
E.01.004	ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE RELATIVE AL PATRIMONIO	11,40 %
E.01.005	ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE NON PATRIMONIALI	0,00 %
	TOTALE TITOLO E.01	81,92 %
E.02	TITOLO II - MOVIMENTO DI CAPITALE	
E.02.006	MOVIMENTO DI CAPITALE	0,00 %
	TOTALE TITOLO E.02	0,00 %
E.03	TITOLO III - PARTITE DI GIRO	
E.03.007	CONTABILITA' SPECIALE	18,08 %
	TOTALE TITOLO E.03	18,08 %
	TOTALE ENTRATE	100,00 %

FONDAZIONE CONSERVATORI SCANDURRA RIUNITI
I.P.A.B.
VIA SACRO CUORE DI GESU'
98100 MESSINA (ME)

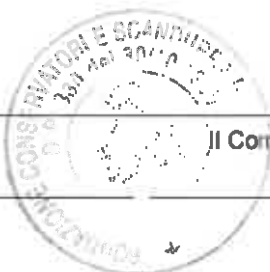
ALLEGATO AL BILANCIO DELL'ESERCIZIO 2026

**PROSPETTO RELATIVO AL CALCOLO DELLE PERCENTUALI DI INCIDENZA DELL'AMMONTARE PREVISTO
PER LE SINGOLE CATEGORIE DI SPESA E DI ENTRATA CON RIFERIMENTO AL TOTALE GENERALE**

USCITE		
	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	0,49 %
U.01	TITOLO I - SPESE EFFETTIVE	
U.01.001	SPESE EFFETTIVE ORDINARIE	39,74 %
U.01.002	CONTRIBUTI IMPOSTE TASSE, ASSICURAZIONI ECC.	22,13 %
U.01.003	SPESE GESTIONE OSPITI	4,61 %
U.01.004	SPESE RELATIVE AL PATRIMONIO	0,00 %
U.01.005	SPESE GESTIONI DIVERSE	14,94 %
U.01.006	SPESE STRAORDINARIE NON PATRIMONIALI	0,00 %
U.01.007	SPESE STRAORDINARIE PATRIMONIALI	0,00 %
U.01.010	FONDO DI RISERVA	0,00 %
	TOTALE TITOLO U.01	81,42 %
U.02	TITOLO II - MOVIMENTO DI CAPITALE	
U.02.008	MOVIMENTO DI CAPITALI	0,00 %
	TOTALE TITOLO U.02	0,00 %
U.03	TITOLO III - PARTITE DI GIRO	
U.03.009	CONTABILITA' SPECIALE	18,08 %
	TOTALE TITOLO U.03	18,08 %
	TOTALE USCITE	100,00 %

Il Segretario

Il Commissario Straordinario



BILANCIO DI PREVISIONE 2026

RELAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Cap. 1

Organizzazione generale

1.1 Questa I.P.A.B. sorta agli inizi del XX secolo con il fine di ricoverare e mantenere nei limiti dei propri mezzi i minori problematici della città, dal 2007 non svolge più alcuna attività assistenziale e nel corso degli ultimi anni ha visto aggravarsi la sua situazione. Ma grazie alla politica di dismissione del patrimonio non strumentale avviata dal mio predecessore e proseguita dal sottoscritto, è stato possibile saldare gli emolumenti arretrati ai dipendenti rimasti in servizio e agli eredi della dipendente morta in servizio, sig.ra Inferrea Lucia. Grazie alla rottamazione quater e a tre rateizzazioni con l'AdE-Riscossione, l'Ente sta procedendo al pagamento dei contributi previdenziali, assistenziali, delle ritenute fiscali e delle imposte di registro, non pagate negli anni precedenti. Dal prossimo mese di luglio due delle tre rateizzazioni in corso saranno sostituite dalla rottamazione quinquies, cui questo Ente ha aderito, e ciò consentirà un ulteriore risparmio di € 72.000,00. Ritenute e oneri, da ottobre 2023 (mese del mio insediamento), vengono regolarmente versate entro il 16 del mese successivo alla competenza degli emolumenti.

Cap. 2

Patrimonio – Entità e gestione

2.1 Per quanto attiene alla gestione del patrimonio immobiliare di proprietà dell'O.P., questo Commissario ha raccolto i frutti dell'opera avviata dal suo predecessore che, grazie, alla rottamazione quater è riuscito a svincolare dalle ipoteche i 13 appartamenti siti a Messina nell'isolato 470 di via Manzoni (bando approvato dal competente Dipartimento alla Famiglia con il D.R.S. n. 41 del 23.01.2020). Nel mese di dicembre 2025 questo commissario ha sottoscritto un altro contratto di compravendita, portando gli appartamenti venduti a 7 su 13. Grazie a questa operazione l'Ente ha tolto il gravame delle due ipoteche da parte di Riscossione Sicilia, ha saldato gli emolumenti arretrati vantati dai dipendenti (che dal 2019 ad oggi percepiscono, finalmente, con cadenza mensile lo stipendio) nonché la relativa contribuzione ai fini pensionistici e della buona uscita. Ha chiuso una vantaggiosa transazione con l'avv. Velardi, con un risparmio di quasi il 50% sulla iniziale richiesta del legale. Si è proceduto alla manutenzione degli uffici di via Sacro Cuore. Nell'ottica della sicurezza si è proceduto alla nomina di un R.S.P.P. che ha immediato avviato la formazione dei dipendenti. L'Ente si è dotato di estintori a norma di legge. Mentre per tornare al Patrimonio, questo Commissario sta portando avanti la terza alienazione ipotizzata dal suo predecessore che aveva dato incarico ad un tecnico per la perizia estimativa della proprietà di via Stazione a Contesse, ottenendo il parere di congruità dall'Agenzia del Territorio per un importo di € 1.249.000,00 propedeutico alla richiesta di autorizzazione alla vendita al competente Assessorato e rispondendo ai chiarimenti richiesti dal Servizio 9 del Dipartimento Famiglia.

2.2 Eccetto il plesso di Contesse che sarà messo in vendita per consentire il saldo della posizione debitoria dell'Ente, il resto degli immobili è oggetto di locazione e pertanto produttivi di reddito meglio specificati negli allegati al bilancio nella misura di € 141.000,00 annui.

Cap. 3 Schema di bilancio 2026

ENTRATE		USCITE	
Entrate effettive	€ 167.039,00	Dis. d'amm.ne	€ 1.000,00
Movimento Capitale	€ 0,00	Uscite effettive	€ 166.039,00
Partite di giro	€ 36.866,00	Movimento Capitale	€ 0,00
Totale Entrate	€ 203.905,00	Partite di giro	€ 36.866,00
		Totale Uscite	€ 203.905,00

Sul previsionale 2026 si è proceduto ad una più attenta revisione dei residui e alla verifica di eventuali debiti fuori bilancio.

OBIETTIVI STRATEGICI E OPERATIVI 2024-2026

Il futuro della missione della Fondazione passa necessariamente attraverso la ripresa dei servizi alla persona non solo assistenziali ma anche socio-sanitari, da attuarsi sia attraverso la valorizzazione dei beni costituenti il patrimonio immobiliare dell'Ente, sia mediante la partnership con Enti del Terzo Settore o altre IPAB.

A tal fine, dovrà essere portato a compimento l'iter di alienazione dell'immobile e dei terreni di via Stazione nel villaggio Contesse, che attualmente non danno alcuna rendita all'Ente ma solo spese di manutenzione e completare la vendita degli appartamenti del Comparto II e III di via Parini angolo via Manzoni, con il cui ricavato sarà possibile chiudere di tutti i debiti con l'Erario, l'INPS e l'INAIL ed investire per la ristrutturazione della sede per la summenzionata ripresa delle attività assistenziali. Parimenti, dovranno essere posti in essere tutti gli atti finalizzati alla captazione delle risorse per la realizzazione di progetti aventi finalità di potenziamento delle strutture, mediante partecipazione ai bandi per l'accesso ai benefici economico-finanziari regionali, statali e comunitari previsti dalle normative di settore.

Nell'ambito dei servizi innovativi, appare utile pianificare, in conformità ed entro i limiti previsti dalla vigente normativa:

- La realizzazione, anche mediante la stipula di convenzioni con Enti pubblici e/o Privati di attività di accoglienza residenziale per soggetti non autosufficienti e/o fragili.

Tali servizi potranno trovare il loro rispettivo *start-up*, oltre che attraverso l'accesso alle apposite linee europee di finanziamento, anche mediante una pianificata campagna di raccolta fondi nella città ed in provincia. Le connesse attività di formazione del personale dovranno essere espletate direttamente dall'Opera Pia, compatibilmente con le vigenti norme in materia.

OBIETTIVI ASSEGNATI AL SEGRETARIO PER GLI ANNI 2024-2025 E 2026

b – Raggiungimento degli obiettivi – punteggio fino a 60

b.1 (obiettivi n.1 e n. 2)

Obiettivo n. 1

Completare tutte le procedure correlate alla vendita dei beni di via Stazione (Contesse) e dei rimanenti appartamenti di del Comparto II e III di via Parini angolo via Manzoni, con gli interventi di potenziamento della sede e con le definizioni agevolate, c.d. "rottamazioni quater e quinquies";

Obiettivo n. 2

Avviare le nuove procedure per la permuta del terreno limitrofo alla sede che consentirà un arricchimento del patrimonio e soprattutto la chiusura del contenzioso con la Sicilcase Immobiliare srls.

Punti:

- 0 nessuna attività svolta nelle procedure;
- 10 attività svolta solo parzialmente;
- 15 attività completata in entrambe le procedure;

b.2 (obiettivi n. 3 e n. 4)**Obiettivo n. 3**

Predisporre tutti gli atti amministrativi necessari per i pagamenti, alle diverse scadenze, dei ratei della c.d. "rottamazioni quater e quinquies" nonché della rateizzazione in essere con AdE-R per l'estinzione dei debiti oggetto di cartelle esattoriali.

Obiettivo n. 4

Completare gli interventi di risanamento del bilancio e della sistemazione delle posizioni assicurative dei dipendenti e degli ex dipendenti.

Punti:

- 0 nessuna attività svolta nelle procedure;
- 10 attività svolta solo parzialmente;
- 15 attività completata in entrambe le procedure;

b.3 (obiettivi n. 5 e n. 6)**Obiettivo n. 5**

Completamento della fase progettuale relativa agli interventi di investimento e potenziamento strutturale con la ristrutturazione delle facciate della sede e degli impianti in essa presenti.

Obiettivo n. 6

Avviare la partnership con enti del terzo settore, cooperative e altre IPAB al fine di ripristinare le attività assistenziali ferme dal lontano 2007.

Punti:

- 0 nessuna attività svolta nelle procedure;
- 10 attività svolta solo parzialmente;
- 15 attività completata in entrambe le procedure;

b.4 (obiettivi n. 7 e n. 8)**Obiettivo n. 7**

Assolvere agli obblighi e alle misure in tema di Prevenzione della Corruzione e di trasparenza.

Obiettivo n. 8

Realizzare almeno due eventi annuali di formazione e aggiornamento per il personale.

Realizzare sul sito internet istituzionale dell'Ente – una volta riavviati i servizi - apposita sezione per la rilevazione della *customer satisfaction* sulle attività e sui servizi erogati.

Punti:

- 0 nessuna attività svolta nelle procedure;
- 10 attività svolta solo parzialmente;
- 15 attività completata in entrambe le procedure;

Messina, 29.04.2026.



Il Commissario Straordinario
Arch. Gustavo Lampi

Allegato al bilancio di previsione esercizio 2026 - Personale a tempo indeterminato e non - USCITE capitolo 1 articolo 2

cognome	nome	qualifica funzionale	mansione	data di assunzione	emolumenti lordi	assegni al nucleo familiare	totale	note
corvito	antonino	B2 da B1	operaio-autista	01/01/2001	24.222,94		24.222,94	
mondello	massimiliano	D3	segretario a scavalco	10/11/2019	15.640,67		15.640,67	12 ore settimanali
pancaldo	angela	A1	aiuto-cuoca	01/01/2004	22.875,78		22.875,78	
					62.739,39	0,00	62.739,39	

Allegato al bilancio di previsione esercizio 2024 - compensi e rimborsi per la gestione commissariale - USCITE capitolo 5 articolo 3

cognome	nome	emolumenti lordi
lamini	giustavo	10.472,52

Allegato al bilancio di previsione esercizio 2024 - Contributi a carico dell'Ente per il personale a tempo indeterminato e non - USCITE capitolo 2 articoli 5 e 6

cognome	nome	qualifica funzionale	mansione	data di assunzione	cpdel - articolo 5	inadel - articolo 6	inail - art.6	totale
corvito	antonino	B2 da B1	operaio-autista	01/01/2001	5.765,06	605,57	363,34	6.733,98
mondello	massimiliano	D3	segretario a scavalco	10/11/2019	3.722,48	391,02	62,56	4.176,06
pancaldo	angela	A1	aiuto-cuoca	01/01/2004	5.444,14	571,89	343,14	6.359,47
					14.931,97	1.568,48	769,04	17.269,50



Allegato al bilancio di previsione esercizio 2026 - FITTO FABBRICATI - ENTRATE capitolo 1 articolo 2

cognome	nome	immobile locato	aggiornamento ISTAT	canone mensile	canone annuale
Antonuccio	Francesca	via manzoni/via parini	01/07/2025	502,49	6.029,88
Corradone	Stefano	via manzoni/via parini	13/07/2025	292,26	3.507,12
Simangan	Mercedes	via manzoni/via parini	01/03/2025	515,13	6.181,56
Zhang	Wei un	via manzoni/via parini	01/04/2027	590,00	6.079,00
				1.899,88	21.797,56

registrazione contratto	120,60
	70,14
	123,63
	121,58

Allegato al bilancio di previsione esercizio 2026 - FITTO SOC. AZIONE SOCIALE - ENTRATE capitolo 1 articolo 4

cognome	nome	immobile locato	aggiornamento ISTAT	canone mensile	canone annuale
sfitto		contesse		6.875,43	

registrazione contratto	0,00
-------------------------	------

Allegato al bilancio di previsione esercizio 2026 - FITTI LOCALI SEDE - ENTRATE capitolo 1 articolo 14

cognome	nome	immobile locato	aggiornamento ISTAT	canone mensile	canone annuale
Medi	Hospis	sede	25/11/2025	10.000,00	120.000,00

registrazione contratto	2.400,00
	2.835,95
	1.417,98
	1.417,98

U c2a9
E c7a31/c9a44

totale registrazioni	
somme a carico dell'Ente	
somme a carico dei conduttori	





FONDAZIONE CONSERVATORI E SCANDURRA RIUNITI

R.D. n. 327 del 11.08.1903
D.P. n. 330 del 30.10.1998
C.F. 97060010838

Via S. Cuore di Gesù isol. 251
98100 MESSINA

Tel.: 090661616
Fax: 090661616
e-mail : fondazione-scandurra@virgilio .it

PATRIMONIO IMMOBILIARE al 31/12/2025

Fabbricati/terreni	Via - Ubicazione	Partita	Fog.	P.lla	Sub.	VALORE
Sede Ente	S.Cuore di Gesù is. 251 (ME)	6238	223	57-A	1-2	3.156.000,00
	S.Cuore di Gesù is. 251 (ME)		223	A		100.000,00
	I Viale P. Umberto		223	573	Area Uri	126.000,00
	Viale P. Umberto		223	573	Area Uri	46.000,00
appartamento	G. Parini is. 470	41425	216	148	7	159.900,00
"	G. Parini is. 470	41425	216	148	8	VENDUTO
"	G. Parini is. 470	41425	216	148	9	120.900,00
"	G. Parini is. 470	41425	216	148	10	VENDUTO
"	A. Manzoni is. 470 (ME)	41425	216	144	11	147.600,00
"	A. Manzoni is. 470 (ME)	41425	216	144	12	VENDUTO
"	A. Manzoni is. 470 (ME)	41425	216	144	13	VENDUTO
"	A. Manzoni is. 470 (ME)	41425	216	144	14	80.000,00
"	A. Manzoni is. 470 (ME)	41425	216	144	15	95.000,00
"	A. Manzoni is. 470 (ME)	41425	216	144	16	VENDUTO
"	A. Manzoni is. 470 (ME)	41425	216	144	17	VENDUTO
"	A. Manzoni is. 470 (ME)	41425	216	144	18	VENDUTO
"	A. Manzoni is. 470 (ME)	41425	216	144	19	80.000,00
Contesse	Stazione - Contesse (ME)	42094	144	938		1.179.000,00
"	Stazione - Contesse (ME)		144	1653	1	16.000,00
"	Stazione - Contesse (ME)			1653	2	6.000,00
"	Stazione - Contesse (ME)	37989	144	172		2.437,00
"	Stazione - Contesse (ME)	37989	144	175		1.053,00
"	Stazione - Contesse (ME)	37989	144	177		1.557,00
Fabbricati/Terreni	Via - Ubicazione	Partita	Fog.	P.lla	Sub.	VALORE
Contesse	Stazione - Contesse (ME)	37989	144	178		26.518,00
"	Stazione - Contesse (ME)	37989	144	907		10.021,00
"	Stazione - Contesse (ME)	37989	144	914		17.297,00
"	Stazione - Contesse (ME)	37989	144	916		173,00
"	Stazione - Contesse (ME)	37989	144	917		721,00
"	Stazione - Contesse (ME)	37989	144	915		2.163,00
"	Stazione - Contesse (ME)	37989	144	918		16.626,00
Rometta Sup. (ME)	incolto	12437	16	426		-----
Rometta Sup. (ME)	strada	12437	16	984		-----
					TOTALE	5.390.966,00

Il Segretario
(dott. Massimo Mondello)

Il Commissario Straordinario
(arch. Gustavo Lampi)



